

銅鑼灣食街

旺舖招租

* 現成食肆裝修，生財工具及牌照 *

物業地址：銅鑼灣，登龍街 41-51 號，金龍大廈，地下 E, F 舖

面積：實用面積約 826 呎

租金：每月 \$178,000 (不包括差餉及管理費)

差餉及管理費：差餉 每月 \$8,800/月
管理費 每月 \$2,170/月

按金：租金、差餉及管理費各三個月。

年期：兩年租約

律師費及印花稅：業主及租客各付一半

一切以簽妥合約為準

〈直接業主 • 租客免佣〉

租務代理：悅興地產代理有限公司
EVERBLISS REAL ESTATE AGENCY LIMITED
持牌地產代理公司牌照號碼：C-082384

香港皇后大道中一三八號威享大廈十二樓

12/F., V. Heun Bldg, 138 Queen's Road C, H. K.



查詢熱線
2895 5555
(楊先生/陳先生)

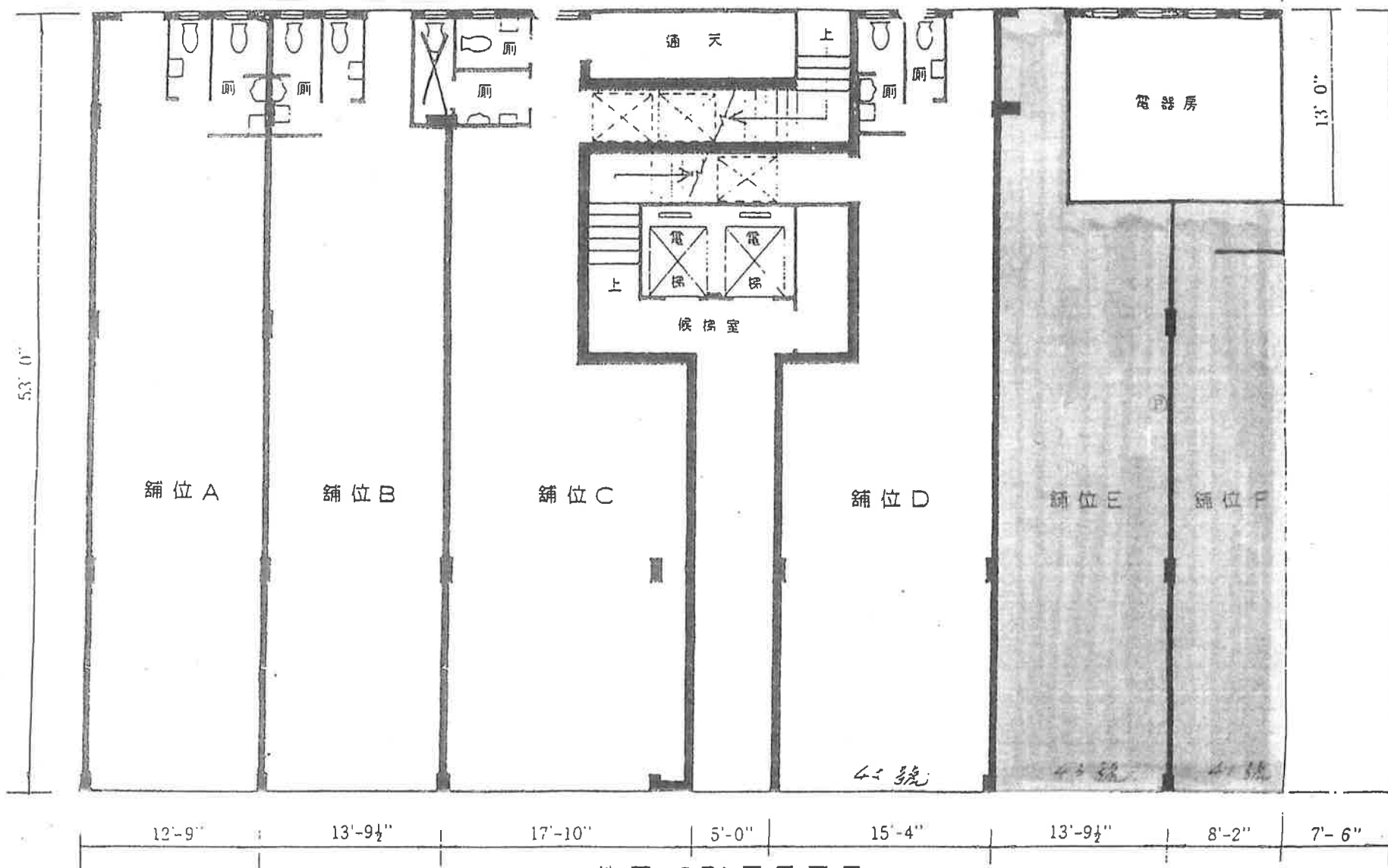
悅興地產
EVERBLISS
悅興地產發展有限公司
EVERBLISS PROPERTIES LIMITED

有關此物業的一切資料，業主及其代理人已盡力務求準確，但恕不保證絕對正確無訛，租客應自行研究查詢。以確定及滿意所有事項，上述一切資料不能構成出價根據或合約中的任何一部。

日期：7/2024

登龍街 41-51 號

NOT TO SCALE



地下 (G.F) 面平面圖

FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

此圖係根據地籍局之測量圖繪製而成，如有錯誤，概與地籍局無關。此圖僅供識別之用，不得作為其他用途。



