

旺舖招租

合飲食，診所，家品

物業地址：旺角，唐尾道 27 - 41 號百勝大廈，地下 3 號舖
建築面積：約 1313 呎，後門，洗手間
租金：每月 \$58,000
差餉：每月 \$2,200
管理費：每月 \$1,883
地租：每月 \$1,860
按年租金：租金、差餉、地租及管理費各三個月。
期：兩年租約
律師費及印花稅：業主及租客各付一半

一切以簽妥合約為準

〈直接業主 • 租客免佣〉

租務代理：悅興地產代理有限公司
EVERBLISS REAL ESTATE AGENCY LIMITED
持牌地產代理公司牌照號碼：C-082384

 查詢熱線
2895 5555
(楊先生/陳先生)

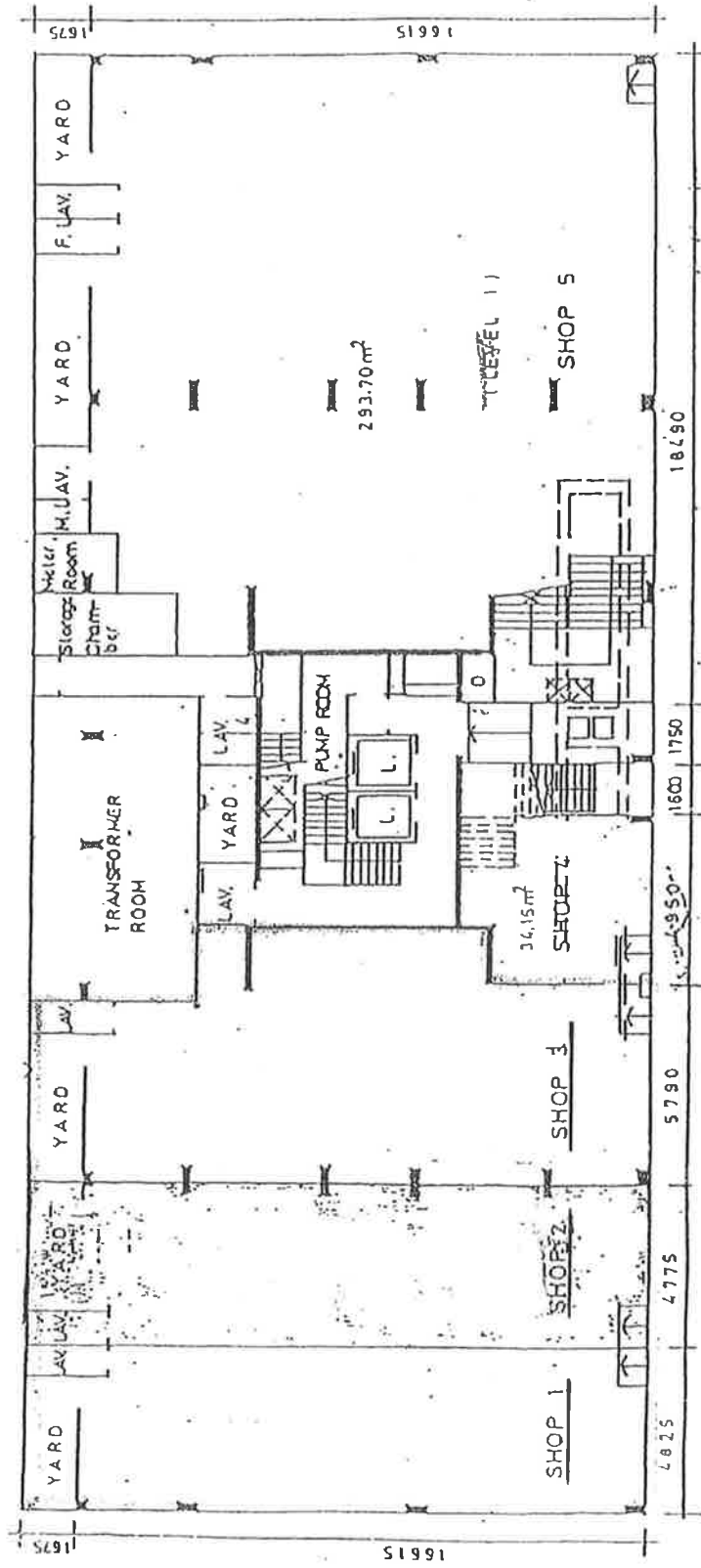
香港皇后大道中一三八號威享大廈十二樓
12/F., V. Heun Bldg, 138 Queen's Road C, H. K.

悅興地產
EVERBLISS
悅興地產有限公司
EVERBLISS PROPERTIES LIMITED

有關此物業的一切資料，業主及其代理人已盡力務求準確，但恕不保證絕對正確無訛，租客應自行研究查詢。

以確定及滿意所有事項，上述一切資料不能構成出價根據或合約中的任何一部。

日期：1/2025



Ground Floor Plan

百勝大廈

塘尾道 27-41 號

NOT TO SCALE

FOR REFERENCE ONLY